Numer zapytania	Z103/125/1
Tytuł zapytania	Wycena budynków, służebności, czynszu dzierżawnego
Kupiec prowadzący:	Osmanowska, Agata
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2021-04-28 10:51:33
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2021-04-28 11:26:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2021-05-04 17:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2021-05-04 15:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

W związku z rozwojem spółki Tarchomińskie Zakłady Farmaceutyczne "Polfa" SA (Polfa) zapraszamy Państwa do złożenia oferty w postępowaniu przetargowym na wycenę budynków, służebności, czynszu dzierżawnego.

Szczegóły dotyczące realizacji usługi znajdą Państwo poniżej:

Wykonanie operatów szacunkowych wyceny:

- czynszu dzierżawnego części działki o numerze ewidencyjnym 167 z obrębu 4-06-35 o pow. 874 m^2 ujawnionej w KW Nr WA3M/00475271/8, położonej przy ulicy Nastawniczej 5 w Warszawie.

- wartości służebności przejazdu i przechodu po działkach będących w użytkowaniu wieczystym Polfy Tarchomin o pow. 3586 m^2 zgodnie z załączoną mapką.

- wartości budynków, mieszkalnego o pow. 31 m^2 i garażu o pow. 8 m^2, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 257 z obrębu 4-06-35, ujawnionej w KW Nr WA3M/00055543/6, położonej przy ulicy Wartkiej 16 w Warszawie.

- wartości budynków, mieszkalnego o pow. 88 m^2 i garażu o pow. 11 m^2, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 308 z obrębu 4-06-35, ujawnionej w WA3M/00031409/1, położonej przy ulicy Wartkiej 31 w Warszawie.

Każda z wycen określająca wartość musi być wykonana w odrębnym operacie szacunkowym i przekazana w 2 egzemplarzach.

Prosimy o podanie ceny za wykonanie poszczególnych opracowań odrębnie.

ZAŁOŻENIA OFERTOWE

1. Odpowiadając na zapytanie ofertowe, Oferent akceptuje bez zastrzeżeń wszystkie warunki w nim zawarte.

Niedostarczenie żądanych informacji w terminie, oznacza brak chęci udziału w przetargu z woli Oferenta.
2. Termin ważności oferty – 90 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert .
3. Wymagane warunki dotyczące płatności – brak przedpłaty, płatność po realizacji usługi w terminie minimum 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Polfa zastrzega sobie prawo do przyjęcia oferty w całości, albo w części bądź do jej odrzucenia, jak również prawo do zmiany warunków przeprowadzania procesu zakupowego, przerwania lub anulowania procesu zakupowego bez podania przyczyn. W takim wypadku Oferentom nie będą przysługiwały żadne roszczenia przeciwko Polfie. W przypadku zmiany warunków przeprowadzania procesu zakupowego, przerwania lub jego anulowania, Oferenci zostaną poinformowani o tym fakcie za pośrednictwem platformy Logintrade, telefonicznie lub pocztą elektroniczną.
6. Ostateczna akceptacja oferty będzie miała postać Umowy pomiędzy Tarchomińskie Zakłady Farmaceutyczne "Polfa" SA i Oferentem.
7. Oferent jest zobowiązany do zachowania poufności otrzymanych informacji, materiałów i dokumentów dotyczących Polfy, otrzymanych w związku z udziałem w procesie zakupowym, w szczególności stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późniejszymi zmianami).

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta cenowa, przygotowana zgodnie z załączonym zapytaniem ofertowym, powinna zostać złożona na platformie Logintrade w niniejszym zapytaniu ofertowym

.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Warszawa bez dz_222 i 221 Polfa PZT 2020-11-02 w15 6 kondygnacji - korekta zjazdów - parking - w10 - 01-03-2021 - 1 a.pdf
2.	Warszawa bez dz_222 i 221 Polfa PZT 2020-11-02 w15 6 kondygnacji - korekta zjazdów - parking - w10 - 01-03-2021 - 1 b.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	czynszu dzierżawnego części działki o numerze ewidencyjnym 167 z obrębu 4-06-35 o pow. 874 m2		1	szt.	Inne
2.	wartości służebności przejazdu i przechodu po działkach będących w użytkowaniu wieczystym Polfy Tarchomin o pow. 3586 m2		1	szt.	Inne
3.	wartości budynków, mieszkalnego o pow. 31 m2 i garażu o pow. 8 m2, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 257		1	szt.	Inne
4.	wartości budynków, mieszkalnego o pow. 88 m2 i garażu o pow. 11 m2, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 308		1	szt.	Inne

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce dostawy: siedziba
3.	Koszt transportu: po stronie dostawcy

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie